



Dopo un anno di duro lavoro, K23 è orgogliosa di potere annunciare di aver agito in qualità di agency nel closing del primo deal di *sale and leaseback* di un portafoglio di immobili del leader italiano nel settore del bricolage.

"LCN Capital Partners ha acquisito da Leroy Merlin un portafoglio di immobili a destinazione d'uso commerciale situati in prossimità di principali città italiane. Gli immobili strumentali sono stati interamente locati con nuovi contratti di lungo periodo in grado di consentire a Leroy Merlin di continuare a beneficiare della gestione operativa dei punti vendita."

Fonte: MonitorImmobiliare.it

*After a year of hard work, K23 is proud to be able to announce that it acted as agency on the closing of the first sale and leaseback deal for a real estate portfolio of the Italian leader in the do-it-yourself sector.*

*"LCN Capital Partners acquired from Leroy Merlin a portfolio of properties for commercial use located near major Italian cities. The investment properties have been entirely leased with new long-term contracts able to allow Leroy Merlin to continue to benefit from the operational management of the sales points."*

*Source: MonitorImmobiliare.it*